

AFSTÖÐUMYND 1:500

SUÐURBRAUT 7
801 SELFOSS
 Einbýliúshús
 Landnúmer : 206275
 Staðgreinir: 8200-3-84650070

BYGGINGARLÝSING:
BURÐARVIRKI:
 Burðarvirki hússins er steypa.
FRÁGANGUR ÚTVEGGJA:
 Útveggir eru steyptir og einangraðir með 100 mm steinullareinangrun. Húsið er klætt með bærklæðningu í gráum lit og timburklæðningu í svörtum lit.
FRÁGANGUR ÞAKA:
 Þak er mænispak úr timbursperrum, einangrað með 220mm þakull og klætt með bærklæðningu í ljósum lit.
 Þakkantar eru klæddir með áli.
GLUGGAR OG HURÐIR:
 Gluggar og útihurðir eru úr áli/tré, tvöfalt einangrunargler í öllum gluggum.
GÓLF:
 Gólfplata er steinsteypd og er einangruð undir plötu með 100 mm plasteinangrun. Það sama á við um sökkla.
LOFT:
 Niðurtekin loft eru klædd með gifsplötum.
VEGGIR OG KLÆÐNINGAR:
 Innveggir eru hlaðnir og múrhúðaðir.
 Allar klæðningar verða í flokki 1.
LAGNIR:
 Inntök eru í geymslu.
 Byggingin er hituð með gólfhita og ofnakerfi.
BÍLASTÆÐI:
 Bílastæði eru við inngang.

STÆRÐIR

Suðurbaut 7

Íbúðarhúsnæði, Matshluti 02	139,5 m ²	589,5 m ³
Verkstæði (byggt), Matshluti 01	250 m ²	1309 m ³
Lóðarstærð	11071 m ²	
Nýtingarhlutfall (139,5+250)/11071 =	0,035	

U-gildi	
Veggir	0.30w/m ² K
Gólf	0.30w/m ² K
Þak	0.20w/m ² K
Gluggar	2.00w/m ² K
Útveggir vegið meðaltal	0.85w/m ² K

Endurskoðun:	Dags:	Teikn:	Yfir:
B:			
A:			

SUÐURBRAUT 7
801 SELFOSS
 LANDNÚMÉR 206275
 VERRKAUPI: 3c ehf.
 KENNITALA VERRKAUPA: 510707-0600

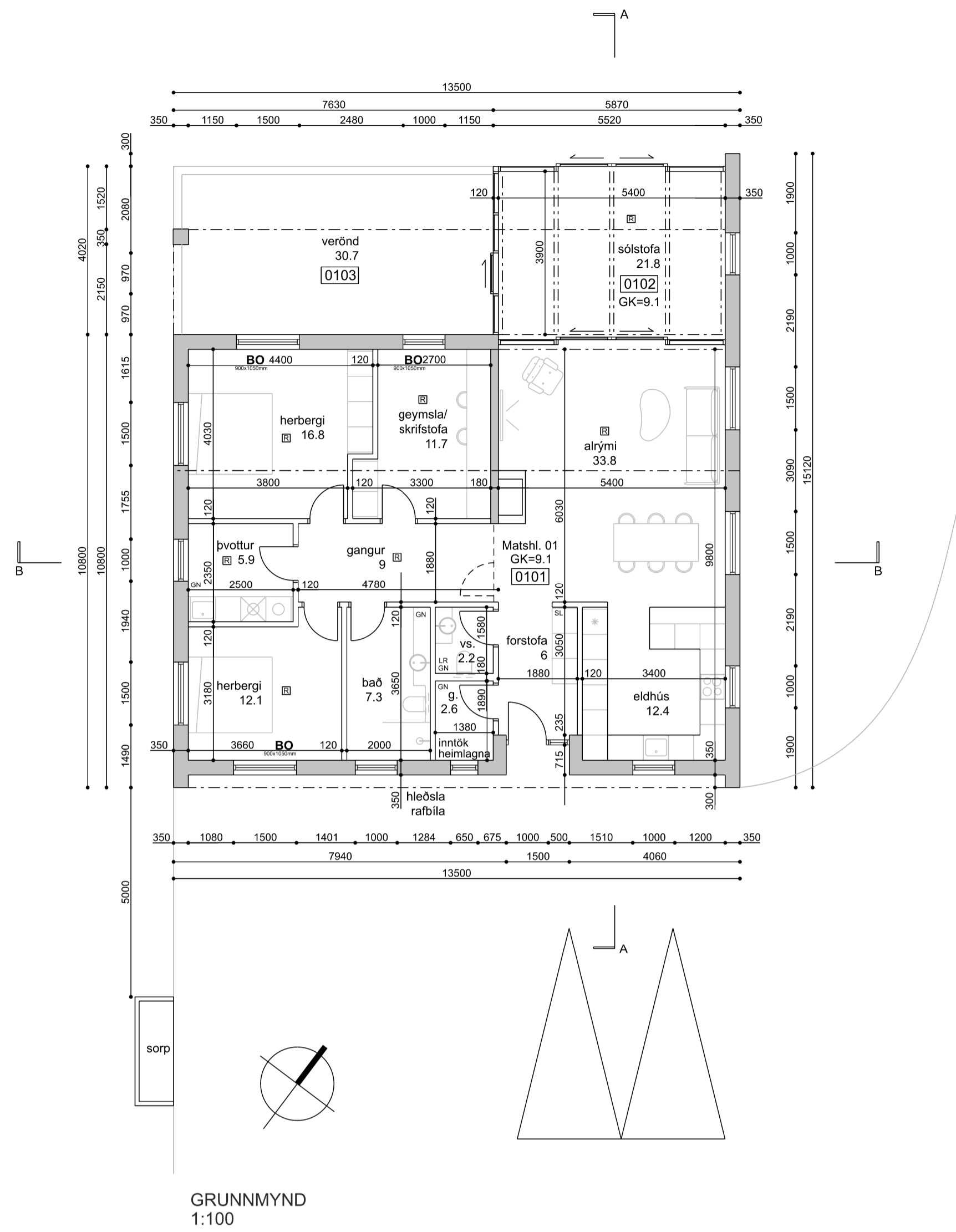
ADALUPPDRETTIR 1 AF 3

EFN: AFSTÖÐUMYND OG BYGGINGARLÝSING
 MÆLIKVARDI: 1:500
 FRUMSTÆRD BLADS: A1
 TEIKNAD: HB VERKNR: 2210
 YFIRFARIÐ: IC TEIKN. NR: 101
 DAGSETNING ÚTGAFU: 13.06.2022 ENDURSK.:

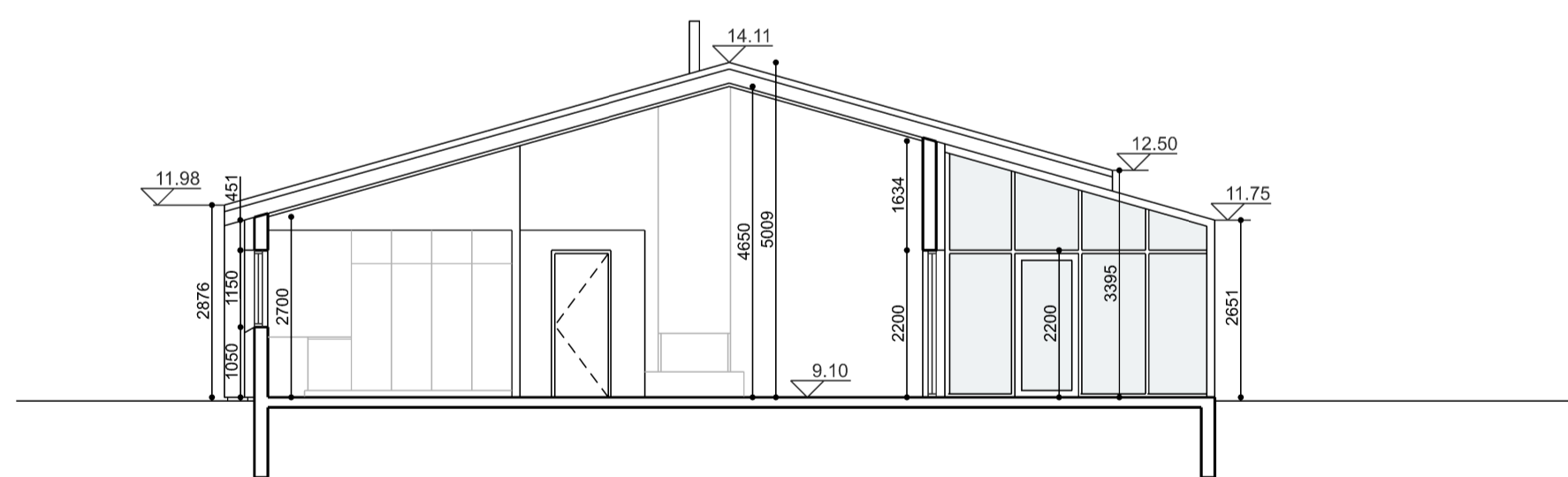
VAARKITEKTAR
 borgartún 6
 105 reykjavík
 kt: 450400-3510
 sími: 530 6990
 fax: 530 6991
 vaarkitektar@vaarkitektar.is
 www.vaarkitektar.is

ÚTGEFANDI: *Helena Björgvinsdóttir* KT: 111085-2859

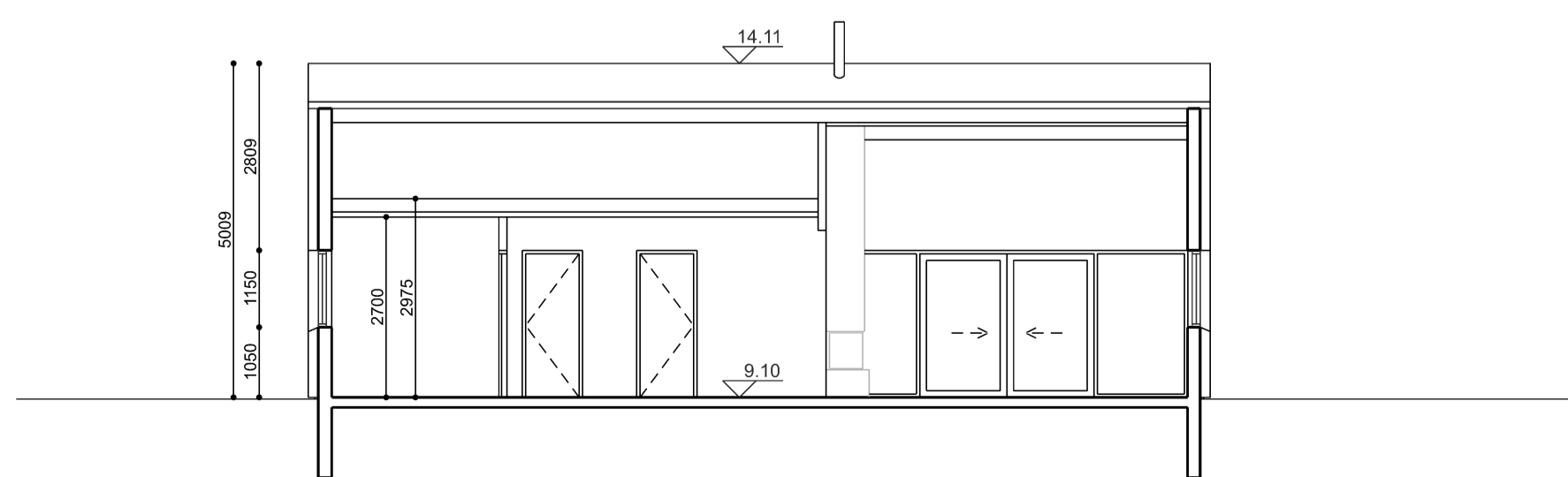
Teikning þessi er gefin út af undirritaðum fyrir hönd eigenda höfundarsetts. VAARKITEKTAR ehf. Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, sé hluta af eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.



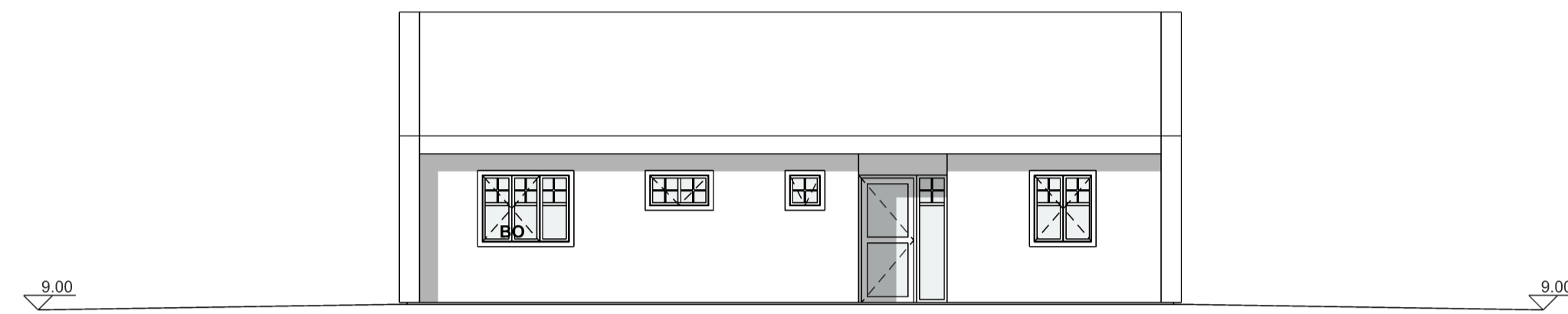
GRUNNMYND
1:100



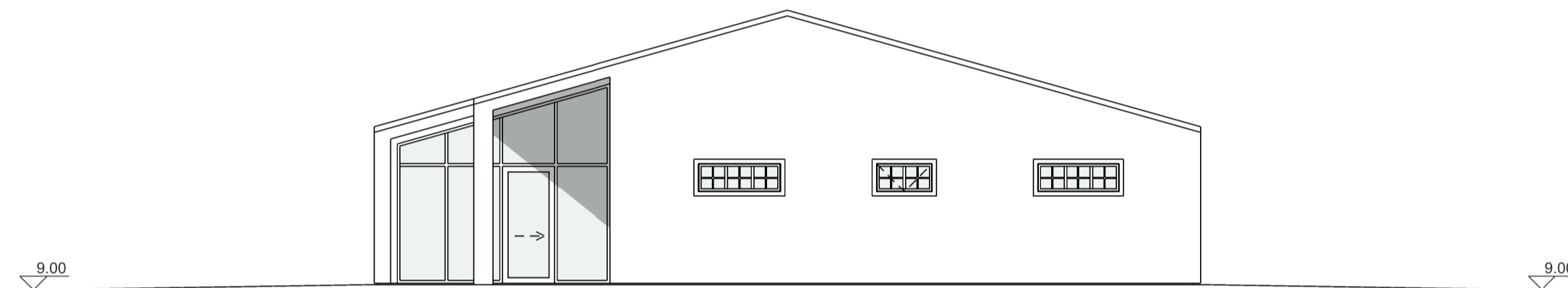
SKURDMYND A-A
1:100



SKURDMYND B-B
1:100



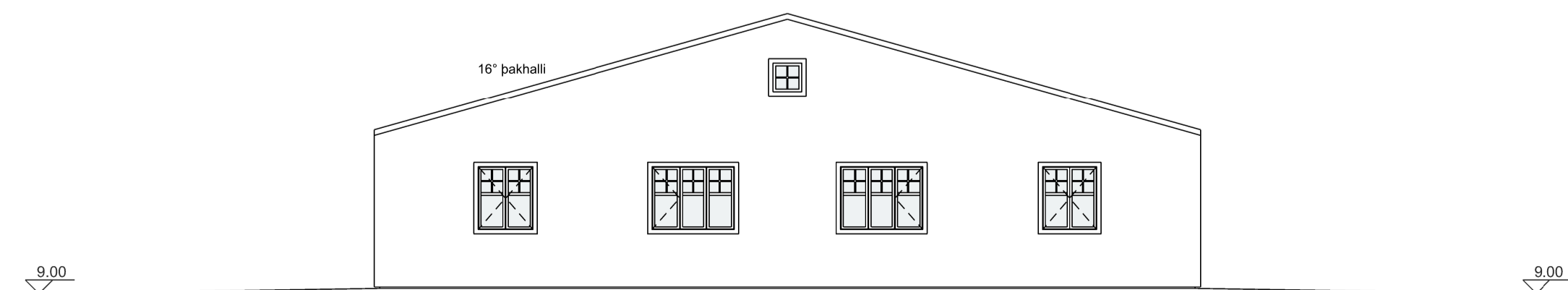
ÚTLIT SUÐAUSTUR
1:100



ÚTLIT SUÐVESTUR
1:100



ÚTLIT NORDVESTUR
1:100



ÚTLIT NORDAUSTUR
1:100

SKÝRINGINGAR:

- SL Stökkvitæki
- RS Reykskynjari
- BO Björgunarp
- NF Niúrfall
- LR Lofræsting

Endurskoðun:	Dags:	Teikn:	Yfir:
B:			
A:			

SUÐURBRAUT 7
801 SELFOSS

LANDNÖMER: 206275
VERKKAUPI: 3c ehf.
KENNITALA VERKKAUPA: 510707-0600

ADALUPPDRETTIR 2 AF 3

EFNI: GRUNNMYND, ÚTLIT OG SKURDMYNDIR

MÆLIKVARDI: 1:100
FRUMSTÆRD BLADS: A1
TEIKNAD: HB VERKNR: 2210
YFIRFARIÐ: IC TEIKN. NR: 102
DAGSETNING ÚTGAFU: 13.06.2022 ENDURSK.:

VAARKITEKTAR
borgartún 6
105 reykjavík
kt: 450400-3510
sími: 530 6990
fax: 530 6991
vaarkitektar@vaarkitektar.is
www.vaarkitektar.is

ÚTGEFANDI: *Helena Björgvinsdóttir* KT: 111085-2859

Teikning þessi er gefin ís af undirhúðum fyrir hönd eiganda höfundar. VAARKITEKTAR ehf. Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.

