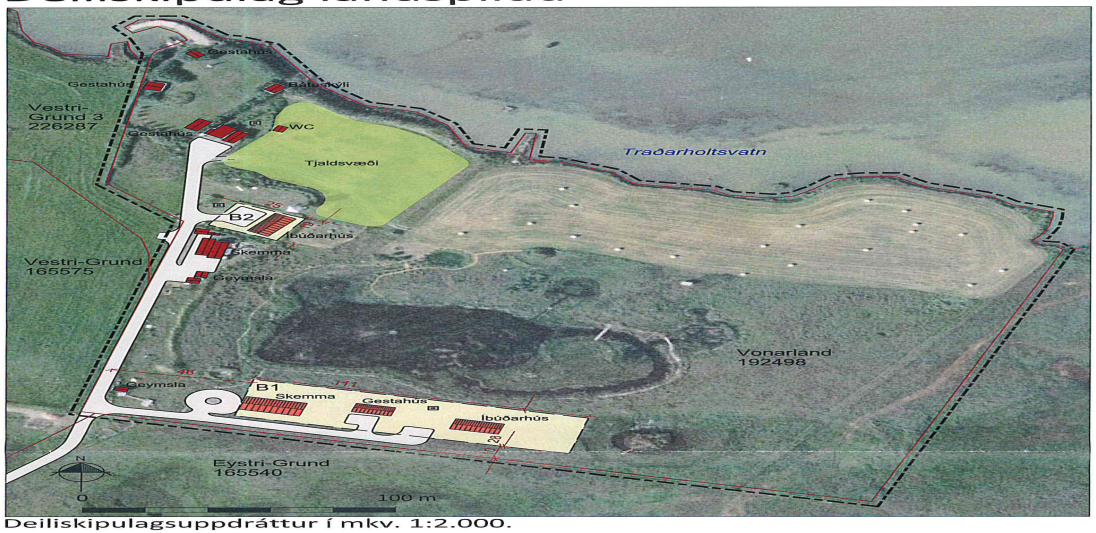
VONARLAND Í SVEITARFÉLAGINU ÁRBORG

Deiliskipulag landspildu



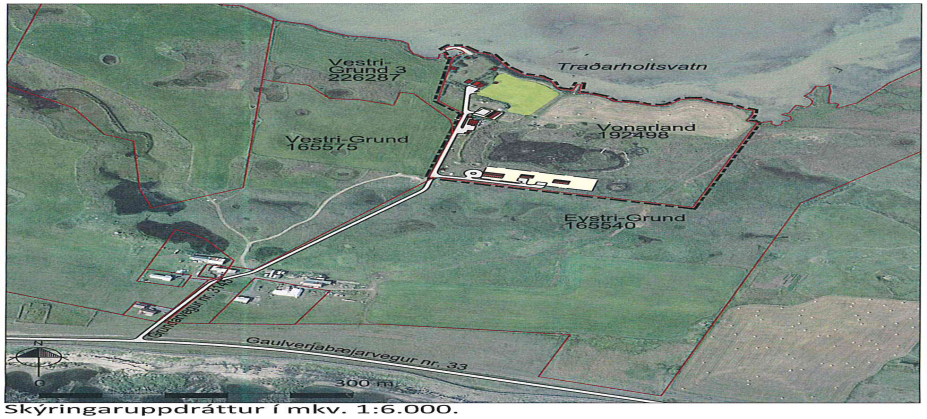
Deiliskipulagsuppdráttur í mkv. 1:2.000.

Aðalskipulag Árborgar 2010-2030, þéttbýlisuppdráttur Stokkseyri.

SKÝRINGAR
- Landamerki
- Byggingareitir
- Núverandi hús
- Ný hús, hugsanleg staðsetn.
- Vegir og bílastæði
- Hreinsivirki
- Tjaldsvæði
- Skipulagssvæði

SKIPULAGSGÖGN
Deiliskipulagsuppdráttur í mkv. 1:2.000.
Skýringaruppdráttur í mkv. 1:6.000.
Aðalskipulag Sveitarfélagsins Árborgar 2010-2030, þéttbýlisuppdráttur Stokkseyri.
Greinargerð og forsendur.

KORTAGRUNNAR
Loftmynd frá Loftmyndum ehf.
Landamerki frá Þjóðskrá Íslands.
Hnit eru í ISN93.



Skýringaruppdráttur í mkv. 1:6.000.

BYGGINGARSKILMÁLAR
Á byggingareit B1 er heimilt að byggja allt að 150 m² íbúðarhús og bílskúr, sambyggt eða sitt í hverru lagi. Allt að 80 m² gestahús og allt að 200 m² skemmu. Mænishæð íbúðarhúss og getahúss getur verið allt að 5,0 m m.v. gólfkóta. Mænishæð skemmu getur verið allt að 7,0 m m.v. gólfkóta.

Á byggingareit B2 er heimilt að byggja allt að 120 m² íbúðarhús. Mænishæð getur verið allt að 5,0 m m.v. gólfkóta.

Deiliskipulag þetta, sem auglýst hefur verið samkvæmt 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af bæjarstjórn Sveitarfélagsins Árborgar _____

f.h. Sveitarfélagsins Árborgar

_____

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

VONARLAND		
Deiliskipulag		
EFLA	Verk: 7821-001	Dags: 25.01.2019
	Mkv. 1:2.000 í A3	Breytt:
	Unnið: IS	Rýnt: GG
	Samþykkt:	