

Tilvisun 2024010088

Selfoss

9. maí 2025

Nýtt deiliskipulag

Umsögn Vegagerðarinnar



Móttakandi:

Sveitarfélag:	Sveitarfélagið Árborg
Nafn:	Stella Rúnarsdóttir
Netfang:	skipulag@arborg.is

Nýtt deiliskipulag:

Nafn skipulags:	Svæði Hestamannafélagsins Sleipnis á Selfossi - Deiliskipulag
Hönnuður:	Landform
Dags. gagna:	21. mars 2025
Málsnúmer á skipulagsgátt:	470/2025

Síða 1/2

Vegagerðin hefur yfirfarið ofangreint efni með hliðsjón af hlutverki stofnunarinnar.

Vegir sem skipulagið hefur áhrif á:

Nafn vegar:	Gaulverjabæjarvegur
Númer-kafl:	33-01
Vegflokkur:	Stofnvegur
Vegtegund:	C8
Breidd veghelgunarsvæðis *	30m
Lágmarksfjarlægð á milli vegamóta:**	300m

*mælt til hvorrar handar frá miðlínu vegar.

**sjá Veghönnunarreglur.

Vegagerðin gerir eftirfarandi athugasemdir:

Samkvæmt Vegalögum nr. 80/2007 er veghelgunarsvæði 30 m breitt til hvorrar handar frá miðlínu stofnvega en 15 m frá miðlínu annara þjóðvega. Framkvæmdir innan veghelgunarsvæðis eru ávallt háðar leyfi frá Vegagerðinni. Vegagerðin óskar eftir að veghelgunarsvæði sé sýnt á uppdráttum skv. skipulagsreglugerð 90/2013, 5.3.2.5. grein.

Í skipulagsreglugerð nr. 90/2013 segir að utan þéttbýlis skuli ekki staðsetja íbúðir eða frístundahús nær stofn- og tengivegum en 100 m og ekki nær öðrum þjóðvegum. Gaulverjabæjarvegur (33) er á jaðri skilgreinds þéttbýlis og umferð um hann fer vaxandi. Vegagerðin ekki taka þátt í kostnaði vegna þeirra óþæginda sem af nálægðinni hlýst svo sem vegna hávaða eða ryks.

Vegagerðin

Suðurhrauni 3
210 Garðabæ
+354 522 1000

SNI-2306-1

Til að ekki þurfi að koma til breytinga á deiliskipulagi í framtíðinni, ef til breytinga á vegi kemur, fer Vegagerðin fram á að Gaulverjabæjarvegur (33-01) verði ekki hafður innan skipulagsreits.

Virðingarfyllt
f.h. Vegagerðarinnar
Sesselja Sumarrós Sigurðardóttir
Fulltrúi tæknideild
Suðursvæði Vegagerðarinnar.