



Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnun

Borgartúni 21

105 REYKJAVÍK

Garðabær, 15. júní 2026

Málsnúmer: 202604-0068

NA

Efni: Fossnes – Sláturfélag Suðurlands – Deiliskipulag

Vísað er til erindis frá Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnun sem barst í gegnum Skipulagsgátt þann 30. apríl 2026 þar sem óskað er eftir umsögn Náttúrufræðistofnunar vegna tillögu að nýju deiliskipulagi fyrir nýtt sláturhús SS á Selfossi.

Sláturfélag Suðurlands áformar að byggja nýtt sláturhús við afurðastöð á lóð sinni á Fossnesi, Selfossi. Aukning bygginga verður um 6.000 m² sem reist verða í áföngum. Markmið með framkvæmdinni er að bæta aðbúnað við slátrun stórgripa í sláturhúsi félagsins og minnka losun lífrænna efna frá starfseminni.

Náttúrufræðistofnun skilaði inn umsögn um matskyldufyrirspurn 8. júní 2026 og er eftirfarandi umsögn nánast sú sama.

Fyrirhuguð framkvæmd er að mestu innan túns sem hefur verið nýtt og í greinagerðinni er bent á að ósamræmi er á milli vistgerðakorts Náttúrufræðistofnunar og aðstæðna á svæðinu. Eins og fram kemur í upplýsingum sem fylgja með vistgerðakortinu var það unnið með fjarkönnun í skalanum 1:25.000. Því þarf að hafa fyrirvara á um útbreiðslu vistgerða með hátt verndargildi þegar kortið er skoðað í meiri nákvæmni en mælikvarði þess leyfir. Þetta undirstrikar mikilvægi þess að stuðst sé við vettvangskannanir við mat á áhrifum skipulags á náttúrulegt umhverfi. Því skal þó haldið til haga að ekki er allt fyrirhuguð framkvæmdasvæði á manngerðu landi þar sem hluti af því, til að mynda fyrirhuguð bílastæði, eru utan þess svæðis sem flokkast sem tún. Ekki hefur verið kannað hvaða vistgerðir eru þar og því er mögulegt að framkvæmdin hafi áhrif á gróður sem hefur verndargildi, þótt þær séu að öllum líkindum óverulegar.

Tekið er fram að á framkvæmdatíma er hugsanlegt að fuglalíf verði fyrir truflun en þar sem framkvæmdir verða aðallega á gömlu túni er ekki talið að um umtalsverða bússvæðaskerðingu fugla verði. Svæðið er innan Suðurlandsundirlendisins sem er skilgreint sem mikilvægt fuglasvæði. Ekki er gerð nánari grein fyrir fuglalífi. Mófuglar nýta tún í verulegum mæli, bæði sem fæðusvæði og jaðra þeirra til varps. Tún eru því mikilvæg fyrir ákveðna mófugla, svo sem stelk, hrossagauk og heiðlóu. Á framkvæmdatíma er því líklegt að truflun verði á fuglalífi. Náttúrufræðistofnun leggur áherslu á að tekið verði tillit til þessa og að framkvæmdum sé haldið í lágmarki á varptíma, frá byrjun maí til loka júlí.



Virðingarfyllst,

Nína Aradóttir

Nína Aradóttir

Jarðfræðingur