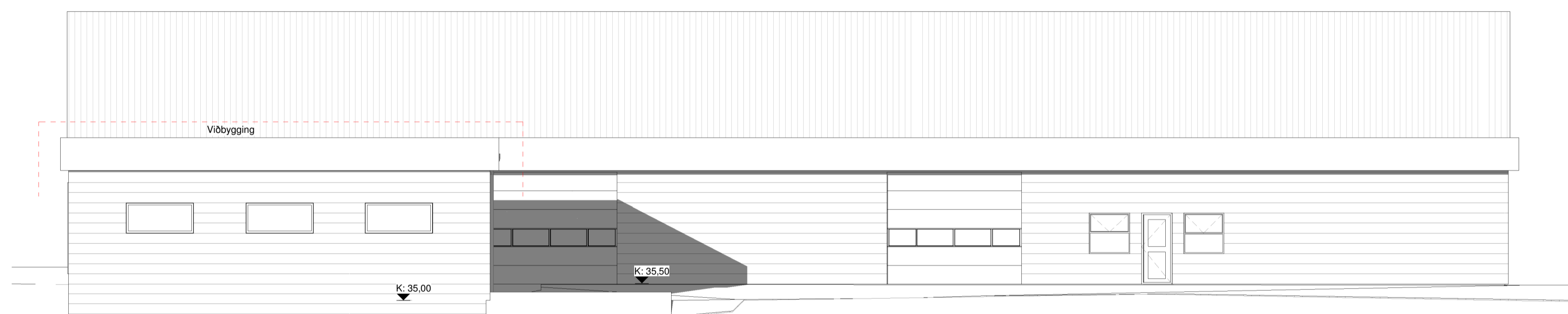
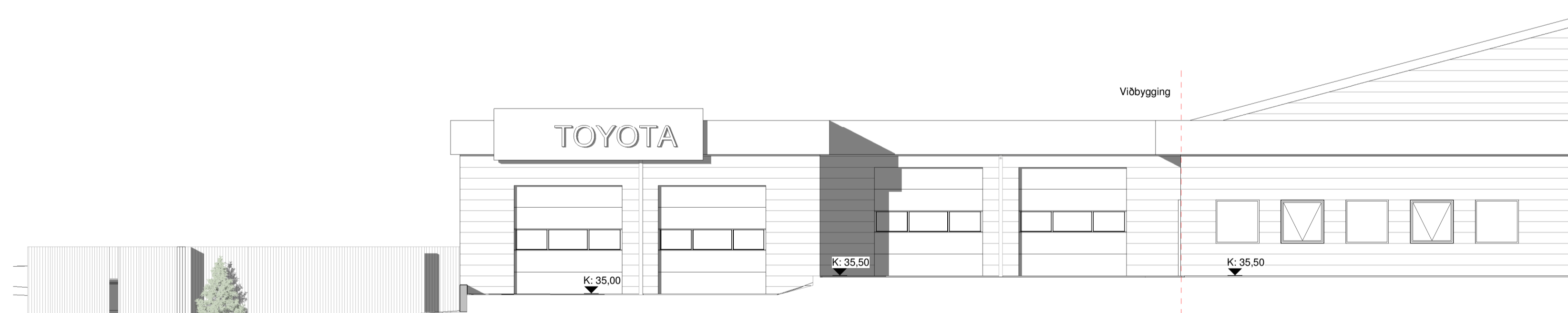


Norð-vestur  
1 : 100



Suð-vestur  
1 : 100



Suð-austur  
1 : 100

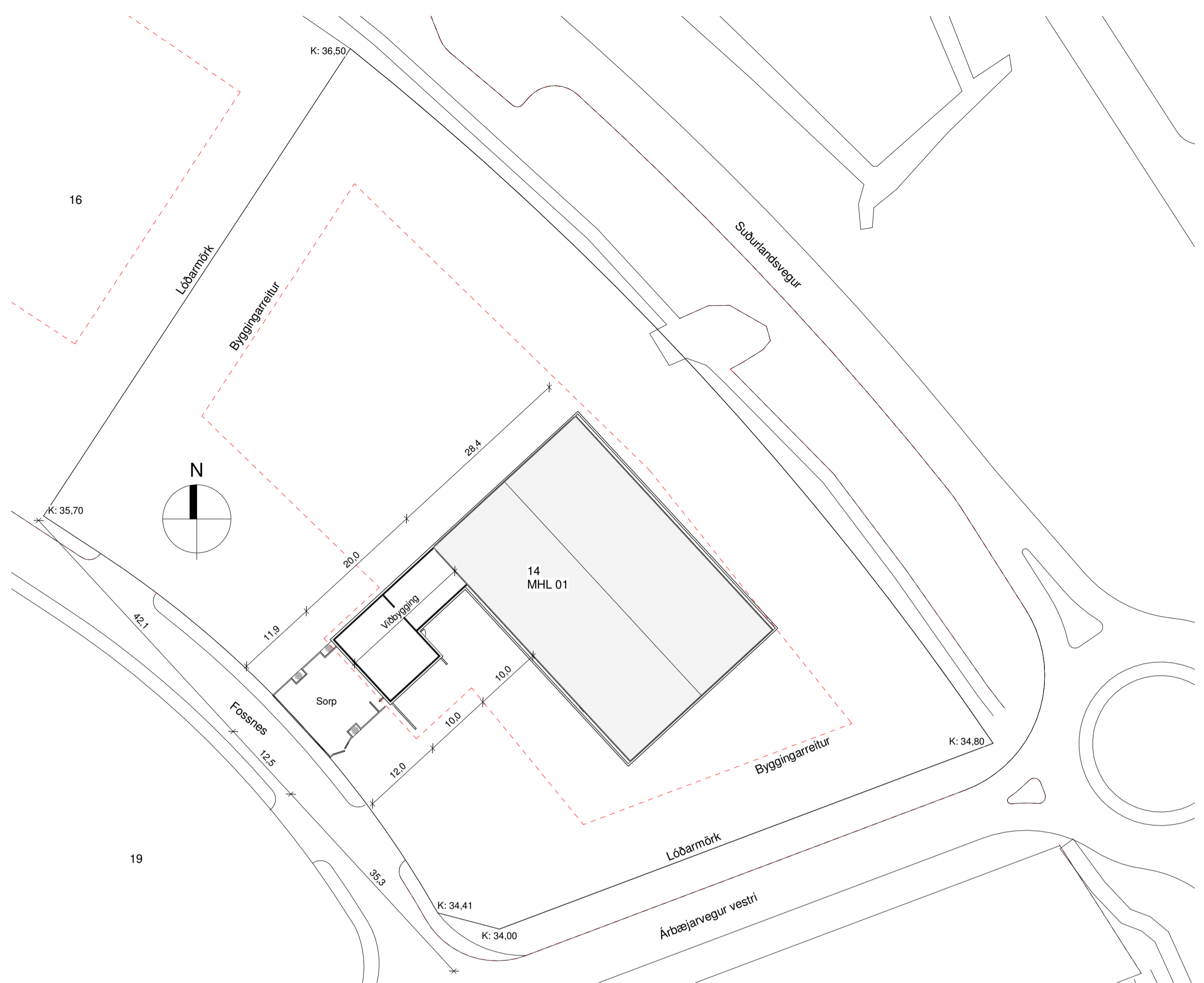


Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

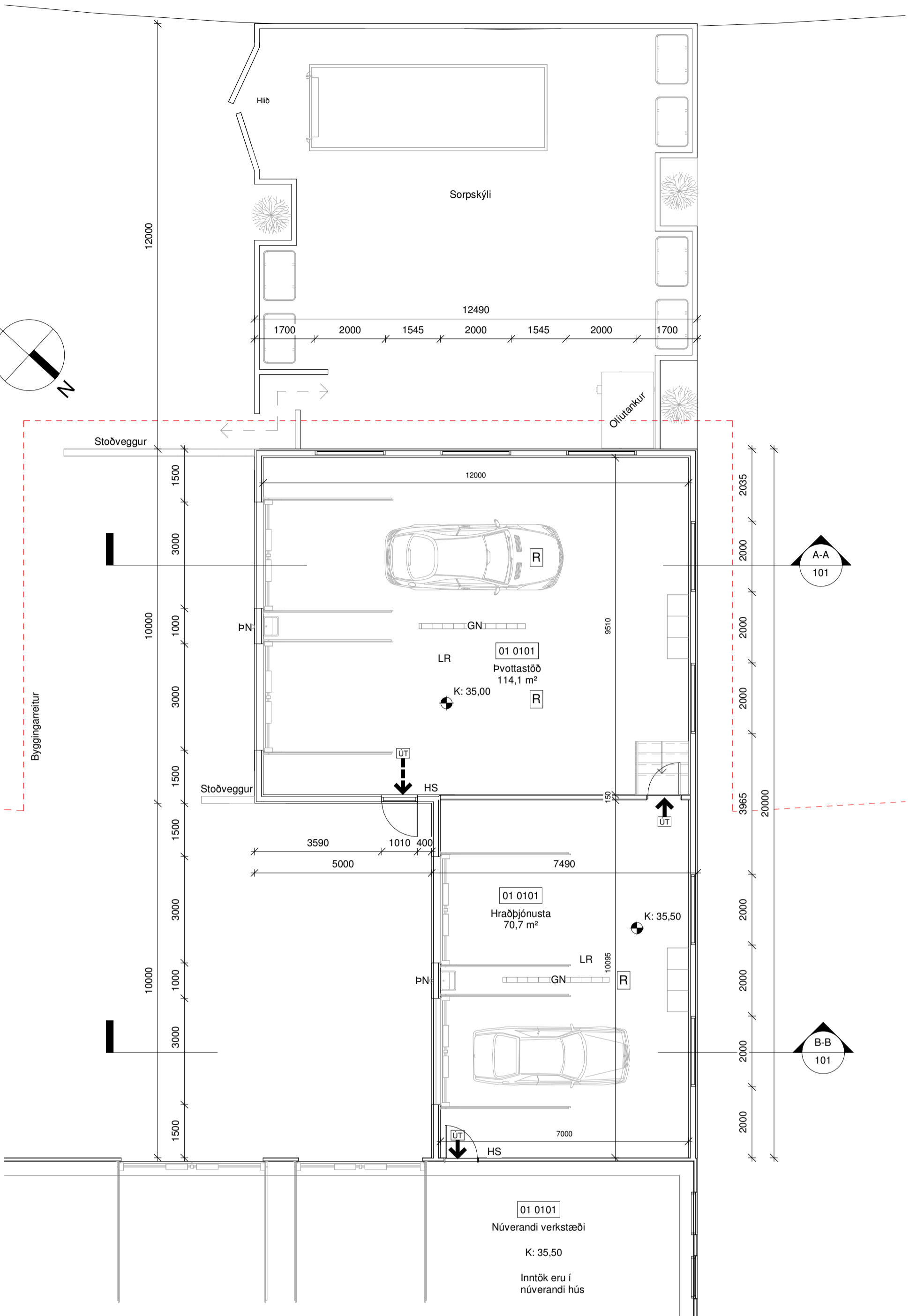
Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirfarir
VERKHEITI:	Fosnes 14 800 Selfoss	TEKNI-NUMER:	100
VERKHLUTE:	Aðaluppdrættir Útlit	ÚTGÁFA:	A1
Teiknaði:	Ólafur Tage Björnsson	Bláðstærð:	A1
Hönnuður:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Bent Larsen
Hönnunartíðni:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Dagsetning:	22/08/22
		Frumútgáfa:	22/08/22
		VERKNR:	21-104
		MKV:	1:100

LARSEN  
HÖNNUN OG RAÐGJÖF

Bent Larsen Fróðason  
Byggingafræðingur B.Sc.  
Sími 644-7899  
i@kuppóslur.bent@larsenfr.is



Afstöðumynd - Mál í metrum  
1 : 500



Grunnmynd  
1 : 100

**Byggingarlýsing:**  
Um er að ræða viðbygging við núverandi atvinnuhúsnæði. Núverandi húsi er byggt með yleiningum og verður viðbygging byggð úr timbri. Upprunalegur hönnuður núverandi húss er Verkfræðistofa Suburlands. Lnr. L188997.

**Almennt:**  
Viðbygging mun falla undir núverandi starfsemi. Til staðar í núverandi húsi eru salerni, kaffistofa og almenn aðstaða fyrir starfsfólk.

Sannreyna skal öll mál á staðnum.

**Almenn efni og gerð:**  
Sökkjar eru staðsetptir og einangraðir að innan með 75mm plasteinangrun.  
Gólfplata er staðsetpt, einangruð með 100mm plasteinangrun.  
Útveggjar eru gerðir úr timbri. Útan á timburgind kemur 9 mm krossvúður. Útan á útveggjarind kemur loftfræst slökklæðing. Loftfræst bíl undir klæðningu skal að lögmarki vera 20mm til að tryggja næga loftun og hindra rakasöfnun. Setja skal músarnet að neðan allan úthringinn. Einangrun útveggja er 150 mm steinull. Að innan kemur rakavarnalag, raftagnagind og klæðning í flokki 1.  
Pak er með 140 þakfalla. Ofan á spennur kemur 8mm mygluvárin krossvúður, þakpappi eða dökur sem hefir þakgerð samkvæmt framleiðanda. Pak er einangrað með 220mm þakull. Undir spennur kemur rakavarnalag, raftagnagind og loftklæðing í flokki 1.  
Gluggar og hurðir eru úr ál/trimbri ljósur að lit, gler í gluggum er tvífalt K-einangrunargler.

Allar útihurðir (hurðalekar) eru minnst 900 mm að breidd.  
Allar innihurðir (hurðalekar) eru minnst 800 mm að breidd.

**Innveggur:**  
Innveggur er byggður úr 95mm timburstöðum, einangraðir með 100mm einangrun og síðan klæddir með 12 mm krossvöð og 1x13mm gipsi beggja vegna.

**Brunnami:**  
Húsið er í notkunarlokki 1.

Í húsinu skulu vera handslökkvitæki af víðurkenndri gerð samkvæmt grunnmynd.  
Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviðisstöfara og hafa ber hlöðsón af leiðbeiningum og reglum Mannvirkjastofnunar. Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við IST-EN3.

Reykskynjarnar skulu vera minnst 1 stk fyrir 80m<sup>2</sup> skv. reglugerð eða samkvæmt grunnmynd.  
Flóttaleiðir úr húsinu má sjá á grunnmynd og í skýringum að neðan.

Reyklosun er um lónabárhúð, gönguhúð og glugga.

Út ljós skal vera samkvæmt byggingarreglugerð, IST EN 1838, IST EN 50172 og öðrum tengdum stöðum. Reikna skal með e.m.k. sjálflyandi útskiili við útihúð skv. ISO 15609.

Aðkoma er góð í kringum húsið. Fjarlægð í næsta slökkviðis stutt (innan bæjarmarka). Notendur húss skulu gæta þess að aðkoma slökkviðis og sjúkrabíla sé greiðfer, að ekki séu óþarfa hlutir innan lóðar eða við lóð sem hindra framgang vöðragsbíla.

**Botnplata**

	Löð nr.	Botnplata	Botnplata	Útveggur og stúpann	Har af: Gluggur og hurðir	Har af: Pakkluggur og þakgerð	Elst hárskil og útblástur	Umrétt óblástur
Markshúli	01/01.8	281.1	1,405.4	945.9	310.7	1,559.3		

**Hjálpleikta**

	Löð nr.	Botnplata	Botnplata	Útveggur og stúpann	Har af: Gluggur og hurðir	Har af: Pakkluggur og þakgerð	Elst hárskil og útblástur	Umrétt óblástur

**Skjaltekmál**

Eignar-hald	Notkun-hald	Brúfatamál	Séna	Séna	Séna	Séna	Séna	Séna
0101	lónabárhúð	1,802.2	7,834.875	7,834.875				
	Afs	1,802.2	7,834.875	7,834.875				

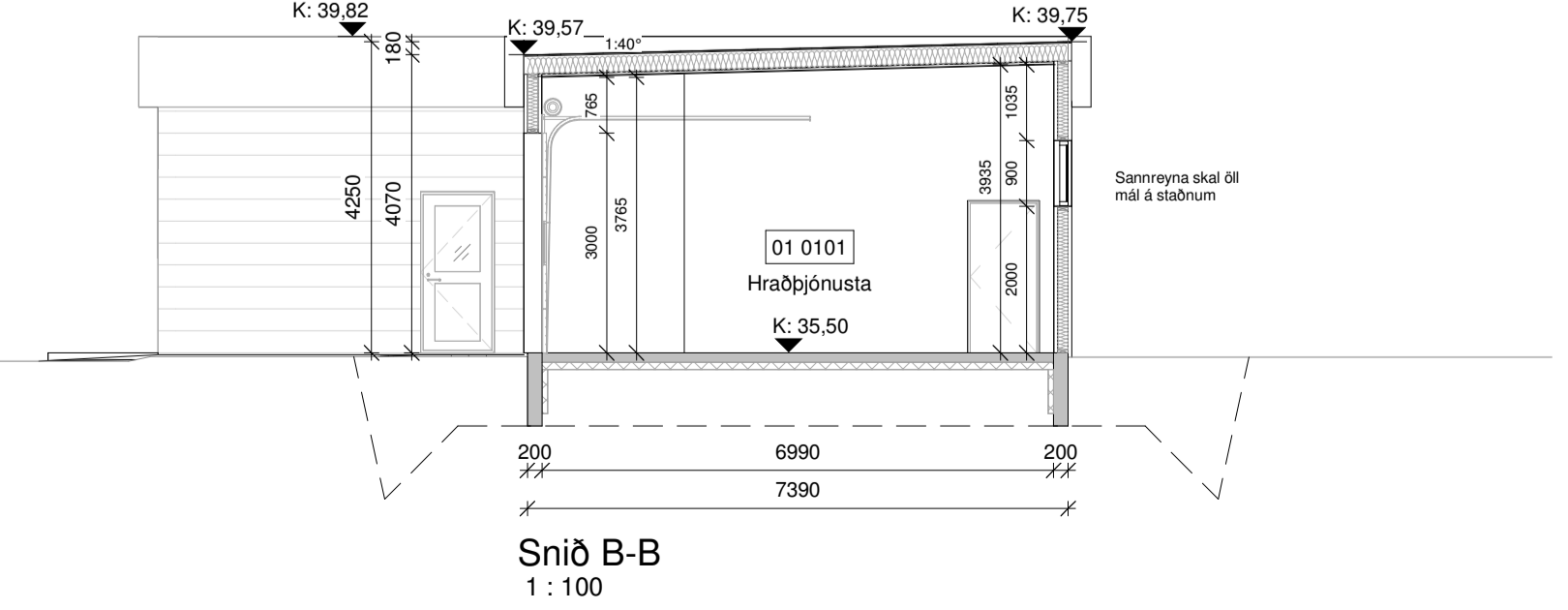
**Skýringar:**

- Útgangur
- [←] Rýmiingaleið
- [R] Reykskynjari
- NL Neyðarlýsing
- ÚT Útjos
- LR Loftfræsting
- VLR Vélfærni loftræsting
- RL Reyklosun
- HS Handslökkvitæki
- GN Gólfniðurfall
- GSN Gegnumstreymisniðurfall
- NF Niðurfall
- BO Björgunarpok
- HL Hleðslustöð rafbíla
- K: 00,00 Kóti
- Inntök Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagn og síma
- PN Pakniðurfall
- SN Svaniðurfall
- RE / EI Brunnamótstaða veggja / hurða
- - - Byggingareitur
- Bindandi byggingarlína
- Lóbarmörk

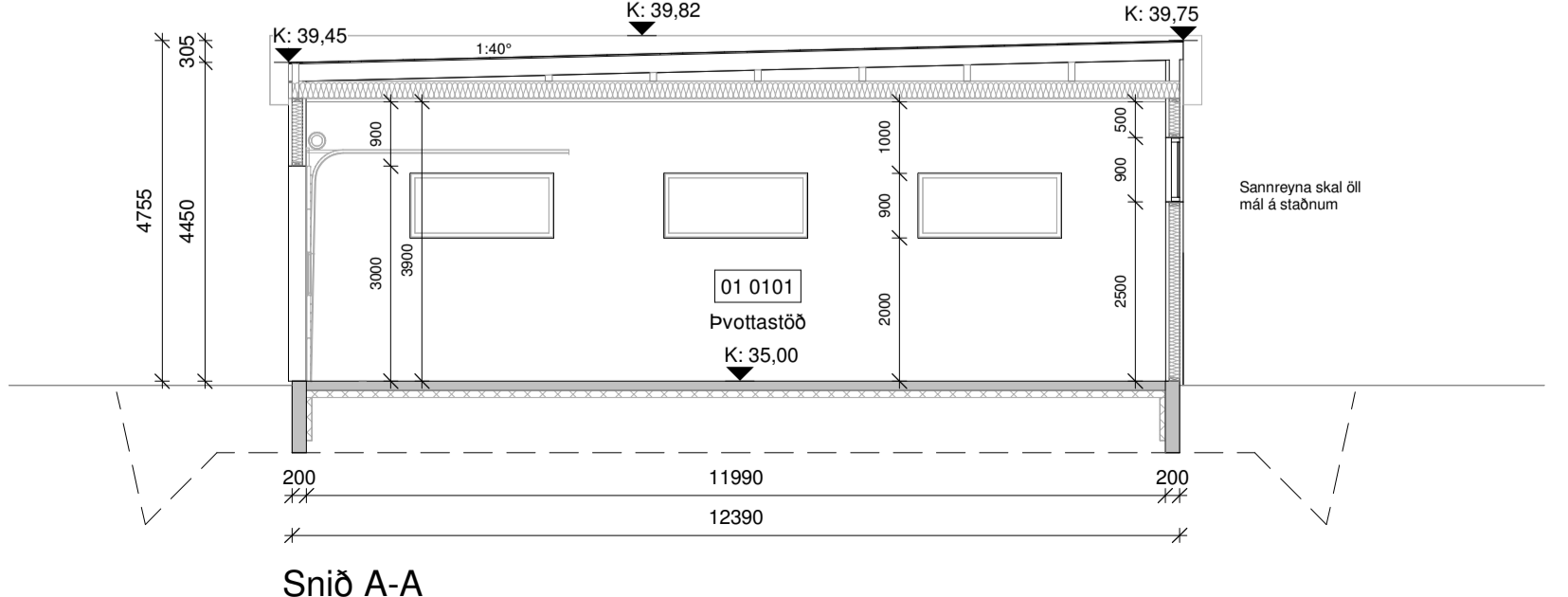
Tákn eiga ekki endilega við þessa teikningu

Skráningartala: Fosnes 14, 800 Selfoss		Skráningartí: Ólafur Tage Bjarnason															
Landsgrannur: L188997		Kennitala: 19046; 3489															
Methúttölur:		Útgáfa: 5.00		Dag: 12.09.22													
Uppsáking og lýsing		D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lögun	Rými	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	Notkun	
	húð-húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	húð	
	Marshúli																
	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
	1,405.4	400.0	5.2	3.2	1,802.2	0.0					8,555.3	1,707.5	1,802.2		7,834.875		
	1,405.4	400.0	5.2	3.2	1,802.2	0.0					8,555.3	1,707.5	1,802.2		7,834.875		
	1,405.4	400.0	5.2	3.2	1,405.4				4.25	8.03	8,274.2	1,707.5	1,802.2		5.99	7,818.975	
	15.9					15.9							380.0	396.8	1.00	15.900	

**Athugasemdir:**  
Viðbyggingu heit við ekki skráningartíflu



Sníð B-B  
1 : 100

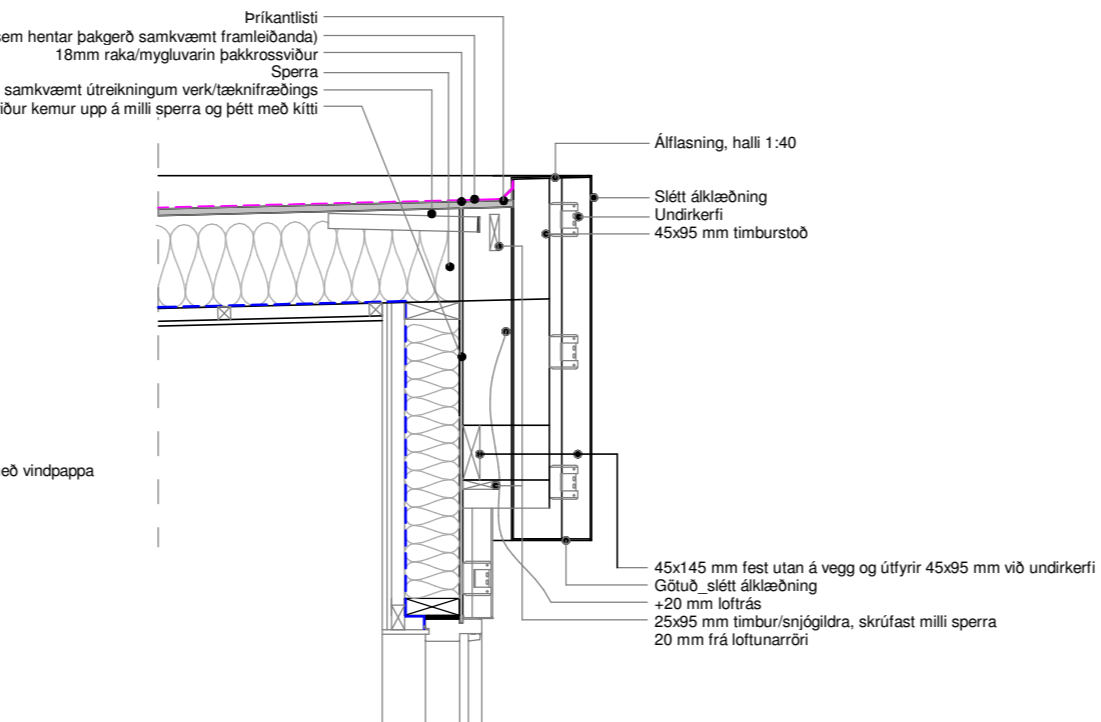
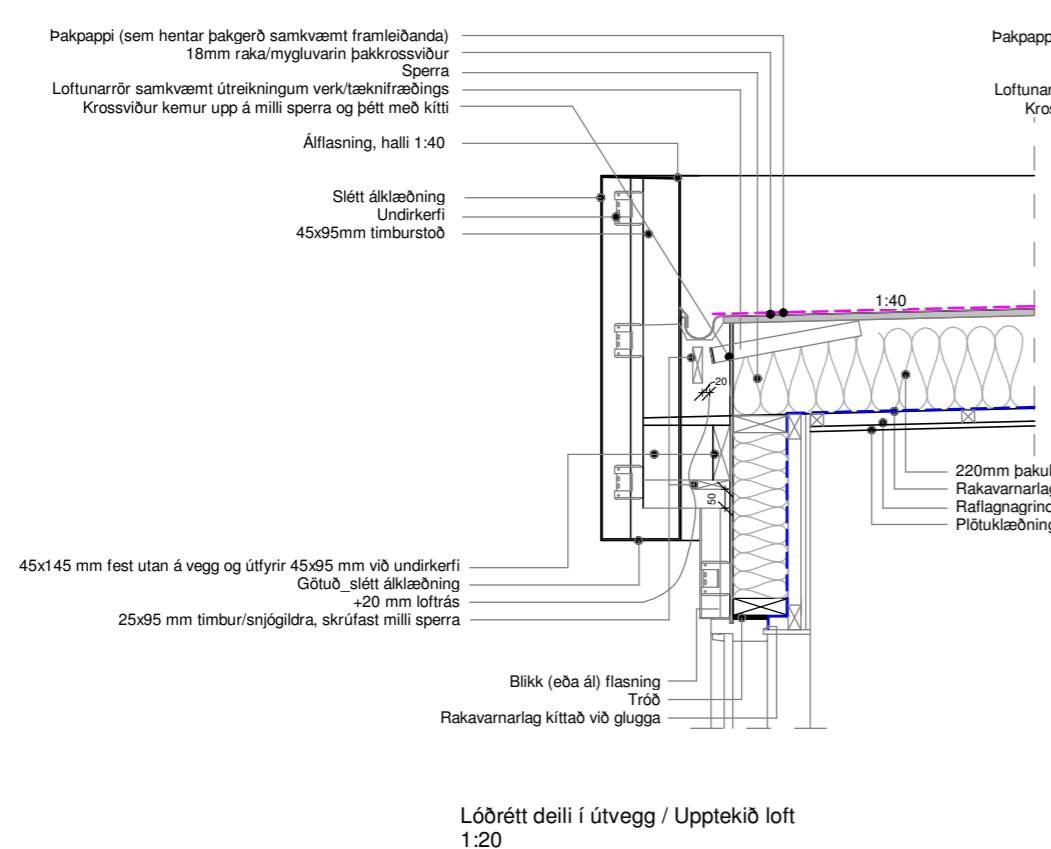
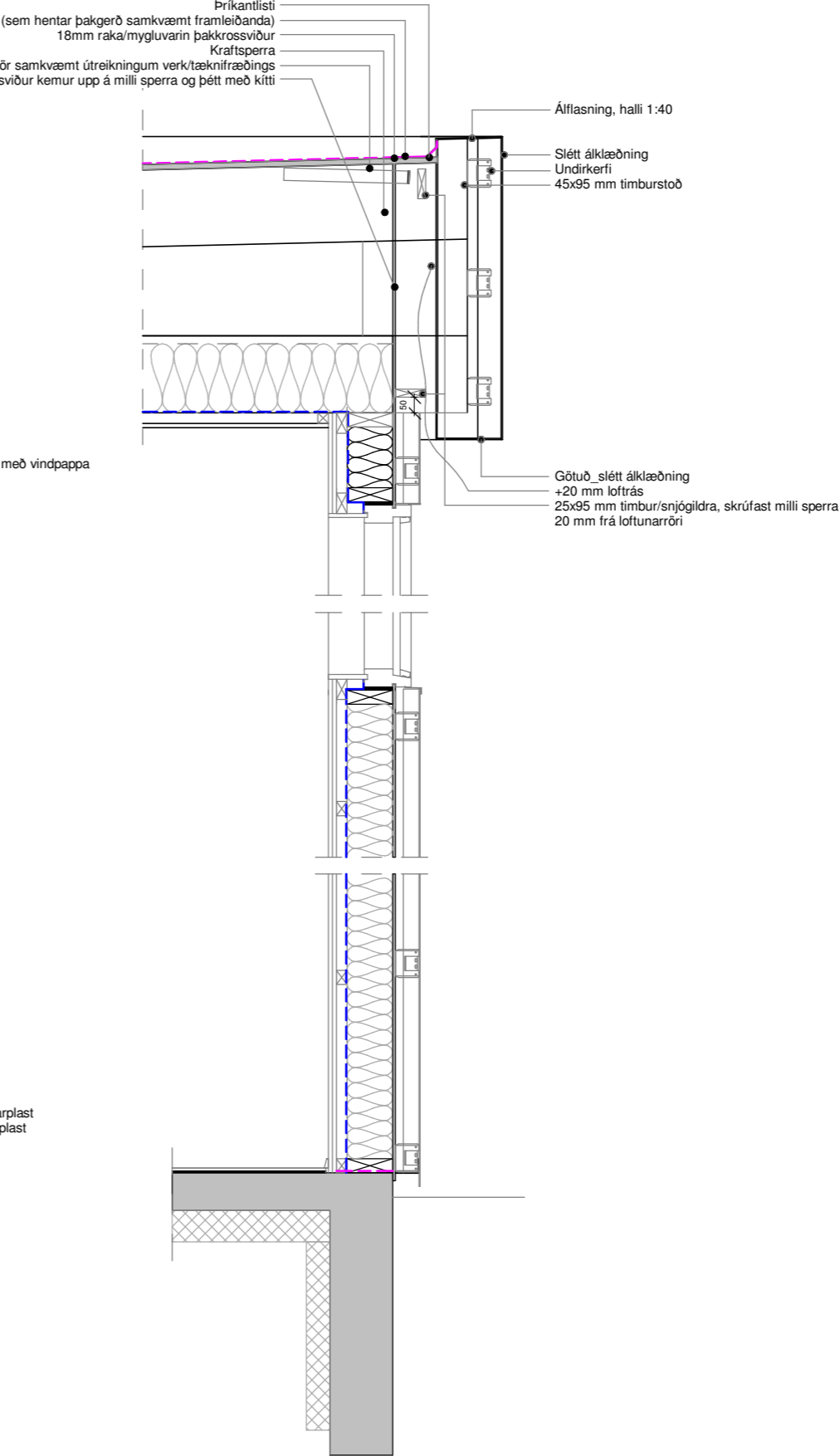
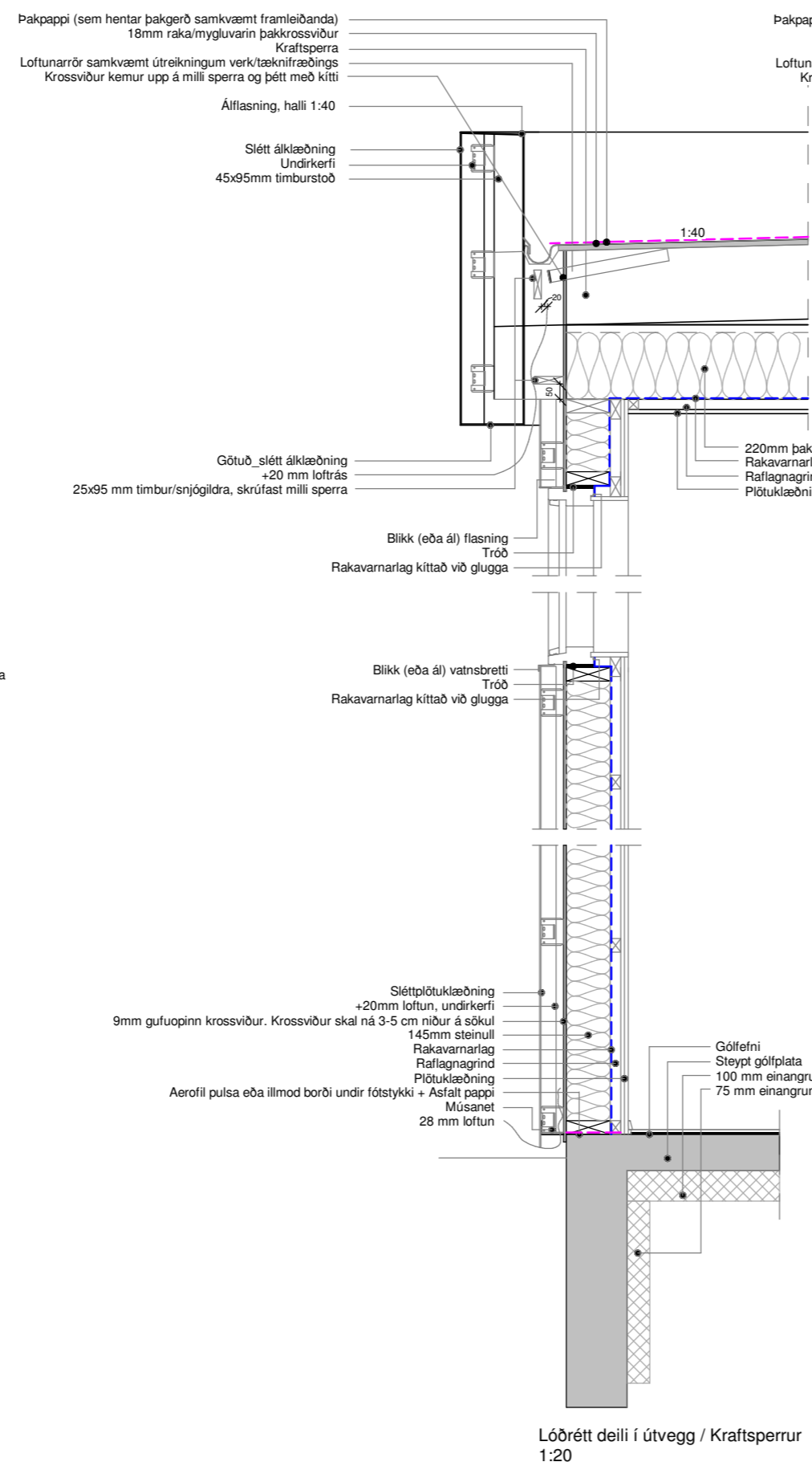
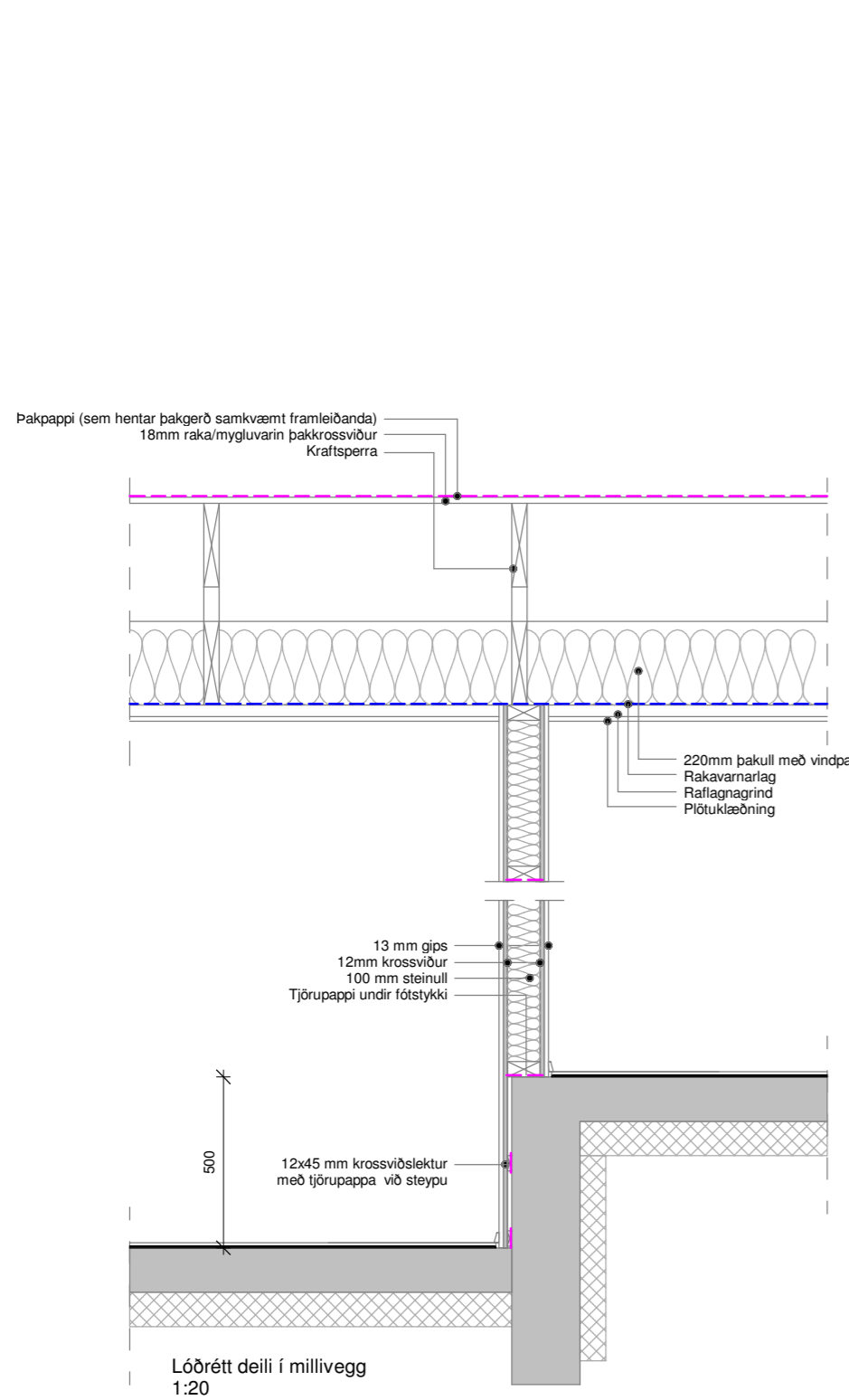


Sníð A-A  
1 : 100

<b>Fosnes 14</b>	M <sup>2</sup> (brúttó)	M <sup>2</sup> (brúttó)
0101 Viðbygging	199,8 m <sup>2</sup>	886,1 m <sup>2</sup>
Heildar stærð: (sjá skráningartíflu)	1.802,2 m <sup>2</sup>	8.555,3 m <sup>2</sup>
Flatarmál lóðar samtals	9.010,8 m <sup>2</sup>	
Nýtingarlutfall	0,2	

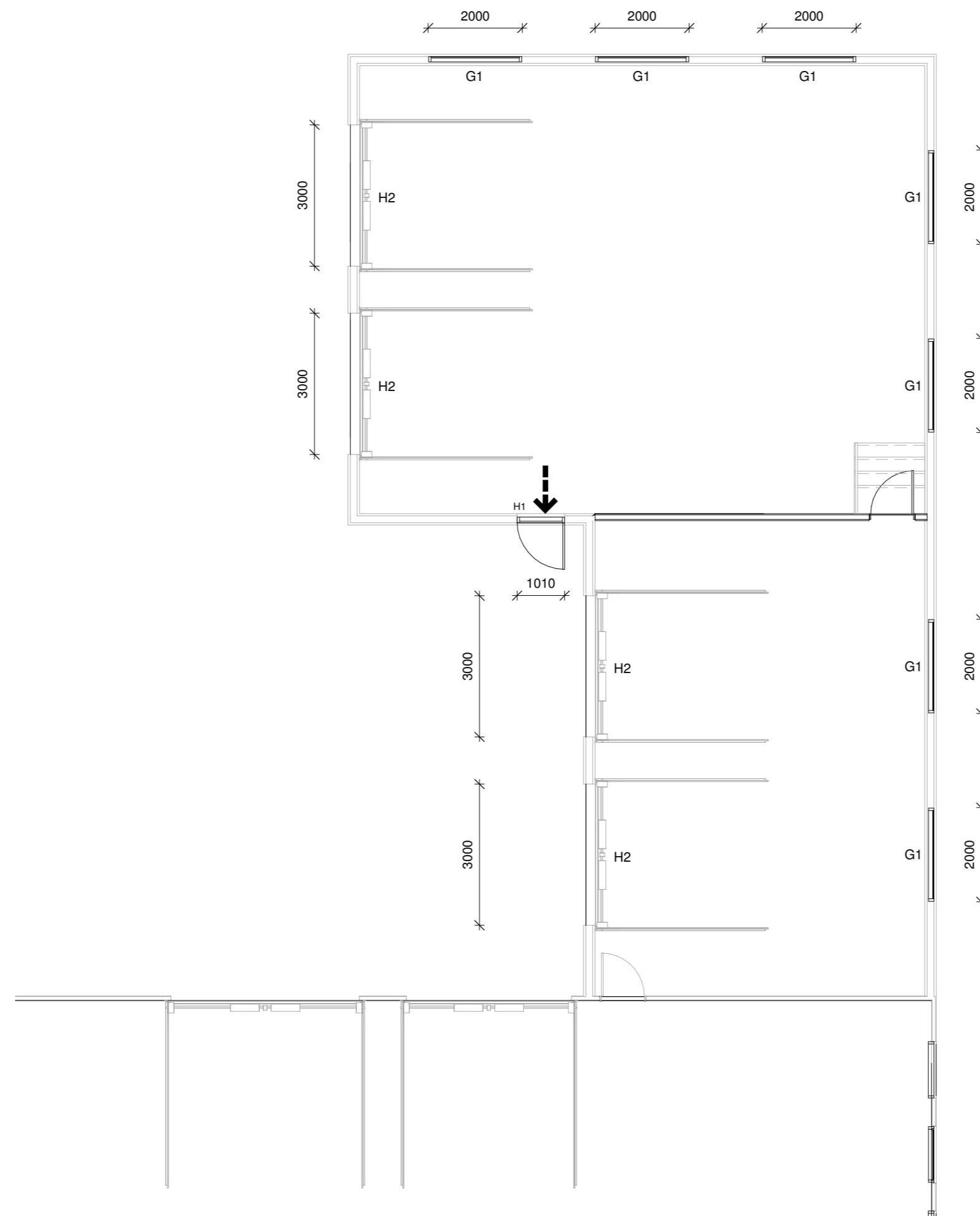
Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirlióti
VERKHEI:	Fosnes 14 800 Selfoss		TEKNUMÉR: 101
VERKHILUT:	Aðaluppdrættir Afstöðumynd/Grunnmynd/Sníð		ÚTGÁFA: A1
Teiknað:	Ólafur Tage Bjarnason		Bliðstærð: A1
Hönnuður:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt: Bent Larsen	Dagsetning: 21.09.22
Hönnunartíðni:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt: Bent Larsen	Frumteigja: 21.09.22
LARSEN	Bent Larsen Fróðason	BYGGINGARTEIKNINGUR B.S.	VERKNR: 21-104
HÖNNUN OG RÁÐGJAF	Smiti 04-7999	lousupostur.bent@larsenfr.is	MKV: 1:100

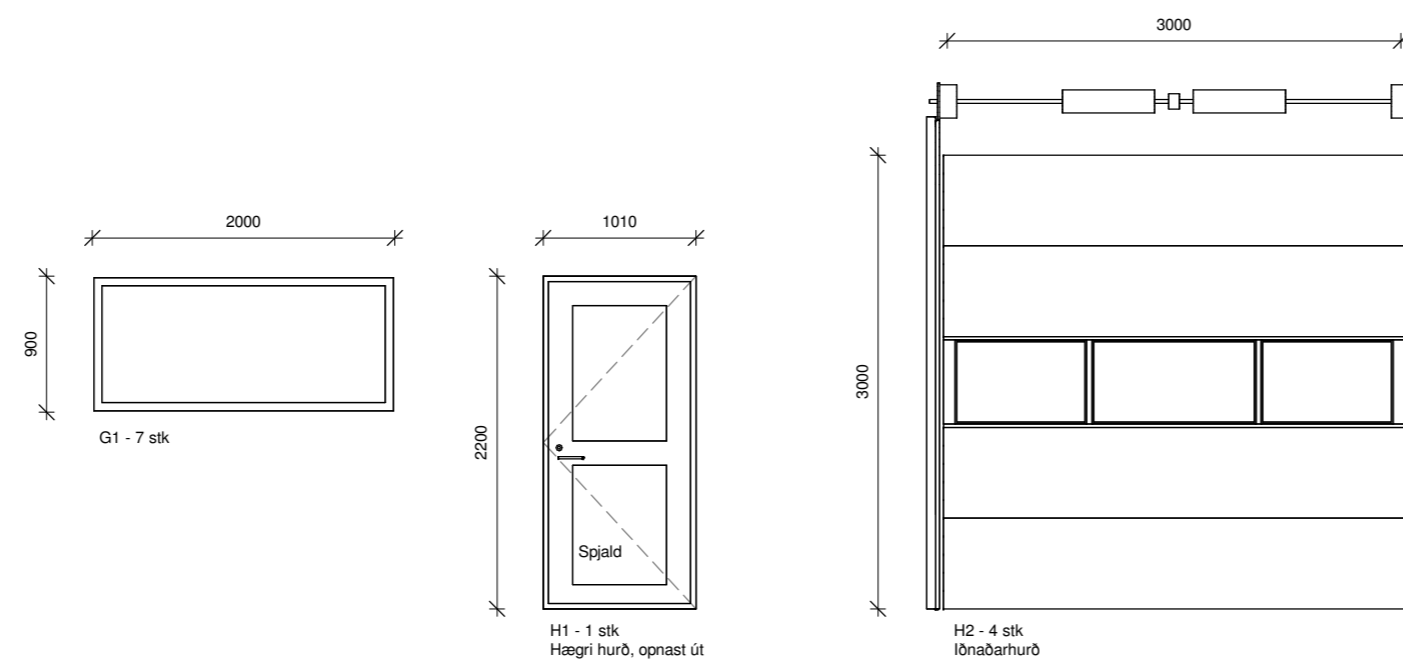


Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirfarid
VERKHEITI:	Fossnes 14 800 Selfoss	TEIKNINÚMÉR:	102
VERKHLUTI:	Aðaluppdrættir Deili	ÚTGÁFA:	A1
Teiknað:	Ólafur Tage Bjarnason	Bláðstaerð:	A2
Hönnuður:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Bent Larsen
Hönnunartíð:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Dagsetning:	22.08.22
Frúmutgáfa:	Samþykkt:	Frúmutgáfa:	22.08.22
VERKNR:	21-104	MKV:	1:20



Grunnmynd gluggar og hurðar  
1 : 100



Útlit gluggar og hurðar  
1 : 50

Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Nr.	Breyting	Dagsetning	Yfirarið
-----	----------	------------	----------

VERKHEITI:	Fossnes 14 800 Selfoss	TEIKNINÚMÉR:	300
------------	---------------------------	--------------	-----

VERKHLUTI:	Aðaluppdrættir Gluggar og hurðir	ÚTGÁFA:	A1
------------	-------------------------------------	---------	----

Teiknað:	Olafur Tage Bjarnason	Bláðstærð:	A2
----------	-----------------------	------------	----

Hönnuður:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Bent Larsen	Dagsetning:	22/08/22
-----------	-------------------------------------	-----------	-------------	-------------	----------

Hönnunarstjóri:	Bent Larsen Fróðason kt.141177-3469	Samþykkt:	Bent Larsen	Frumútgáfa:	22/08/22
-----------------	-------------------------------------	-----------	-------------	-------------	----------

**LARSEN**  
HÖNNUN OG RÁÐGJÖF

Bent Larsen Fróðason  
Byggingafræðingur B.Sc  
Sími 844-7699  
tölvupóstur: bent@larsenhr.is

VERKNR: 21-104  
MKV: 1:100  
1:50